



Regionalni centar Zagreb

Klasa: UP - I/110/07/14-01/7610

Zagreb, dana 19.06.2015.

Ur. br: 04-06-15-7610-51

Nagodbeno vijeće HR01

Zagreb, Koturaška 43

Nagodbeno vijeće HR01 u sastavu Zvonimira Orešić Jaguljnjak kao predsjednica vijeća te Lidija Bosak i Anica Bujanić Djaković kao članice vijeća, u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom PRVA ULAGANJA d.o.o. za pružanje poslovnih usluga, OIB:86840581720, Savska cesta 66, Zagreb, temeljem članka 60. st. 7. i članka 77. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13, u daljnjem tekstu Zakon) donosi sljedeće

RJEŠENJE

1. Utvrđuju se tražbine vjerovnika u iznosima prema tablici koja je sastavni dio ovog rješenja.
2. Odbacuju se prijave tražbina vjerovnika Centar banka d.d. u stečaju, za dio prijave u iznosu od 13.804.944,98 kn, Industrogradnja grupa d.d. Zagreb, za dio prijave u iznosu od 13.804.944,98 kn, Industrogradnja nekretnine d.o.o. Zagreb za dio prijave u iznosu od 13.804.944,98 kn i Industrogradnja usluge d.o.o. Zagreb, za dio prijave u iznosu od 13.804.944,98 kn.
3. Utvrđuje se da je ukupan iznos prijavljenih tražbina 130.830.428,88 kuna, ukupan iznos utvrđenih tražbina 59.194.932,15 kuna a iznos osporenih tražbina 16.931.803,96 kuna.
4. Utvrđuje se da ukupan iznos osporenih tražbina ne prelazi 25% od iznosa ukupno prijavljenih tražbina te su se stekli uvjeti za nastavak postupka.
5. Dužnik nije iskazao protutražbine pa se ne vrši prijeboj.

Obrazloženje

Dana 15.06.2015. godine održano je ročište za utvrđivanje tražbina u postupku predstečajne nagodbe koji se vodi nad dužnikom PRVA ULAGANJA d.o.o. za pružanje poslovnih usluga, OIB:86840581720, Savska cesta 66, Zagreb .

Na ročištu je Nagodbeno vijeće iznijelo da je vjerovnik Centar banka d.d. u stečaju prijavila tražbinu u ukupnom iznosu od 26.178.662,12 kn, s više osnova. Vijeće je objasnilo da vjerovnik posjeduje ovršnu ispravu za pretežiti dio tražbine pa bi tražbina trebala biti utvrđena u dijelu za koji postoji ovršna isprava, međutim, da je naknadno dužnik u spis dostavio podnesak u kojem je obavijestio o namirenju dijela tražbine Centar banke d.d. u stečaju, pa tako i dijela tražbine sudužnika po Industrogradnja grupe d.d., Industrogradnja nekretnine d.o.o. i Industrogradnja usluge d.o.o. Tako je dužnik kao javnu, odnosno javno ovjerovljenu, ovršnu ispravu, u smislu čl. 60. st. 2. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbu („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13, u daljnjem tekstu Zakon), dostavio Zapisnik s ročišta radi sklapanja predstečajne nagodbe u postupku nad dužnikom INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d. od 20.01.2014. godine i Rješenje da se dozvoljava sklapanje nagodbe. Pod brojem 26. istog akta navedeno je da se dužnik obvezuje vjerovniku CENTAR BANKA d.d., namiriti utvrđenu tražbinu od 13.804.944,98 kn, sukladno Planu financijskog restrukturiranja, na način da se predviđa otpis 12,5 % iste (1.725.944,98 kn), a preostali iznos od 12.079.000,00 kn, dužnik se obvezuje namiriti unosom iste tražbine u kapital dužnika (napomena Vijeća, radi se o dužniku INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d.) ili prijenosom dionica dužnika, po nominalnoj vrijednosti dionice, na način da vjerovnik stekne vlasništvo nad 12.079 dionica dužnika, nominalne vrijednosti 1000,00 kn po dionici.

Kao dokaz da je Centar banka d.d. u stečaju djelomično namirena, dužnik je dostavio Obavijest o stanju računa Centar banke d.d. u stečaju, iz koje proizlazi da Centar banka d.d. u stečaju ima 12.079 dionica društva Industrogradnja grupa d.d., nominalne vrijednosti 12.079.000,00 kn.

Slijedom svega iznesenog, dužnik je dokazao da je obveza prema Centar banci d.d. u stečaju, **djelomično prestala i to u iznosu od 13.804.944,98 kn, pa je u tom iznosu odbačena prijava tražbine Centar banke d.d. u stečaju.**

Također Nagodbeno vijeće je navelo da je dužnik uoči ročišta dostavio obrazloženje iz kojeg proizlazi da je dužnik u ovom postupku iskazao tražbine po osnovi sudužništva – jamsatva (za kredit koji od Dužnika potražuje Centar banka d.d. u stečaju), prema vjerovnicima **Industrogradnja grupa d.d. Zagreb, Industrogradnja nekretnine d.o.o. Zagreb i Industrogradnja usluge d.o.o. Zagreb**, i to u iznosu koji je bio iskazan u knjigama Dužnika, a koji je odgovarao iznosu koji je prema istima potraživala Centar banka d.d. u stečaju. Međutim, nakon otvaranja postupka predstečajne nagodbe, temeljem uvida u javne isprave i predočenjem dokaza o namirenju dijela tražbine Centar banke d.d. u stečaju, dužnik je s navedenima uskladio stanje duga te je stoga u svojim poslovnim knjigama dužnik evidentirao prema vjerovniku Industrogradnja grupa d.d. obvezu od 6.147.448,90 kuna, prema vjerovniku Industrogradnja nekretnine d.o.o. obvezu od 6.147.448,90 kuna i prema vjerovniku Industrogradnja usluge d.o.o. obvezu od 8.221.298,08 kuna.

Slijedom navedenog za vjerovnike **Industrogradnja grupa d.d. Zagreb, Industrogradnja nekretnine d.o.o. Zagreb i Industrogradnja usluge d.o.o. Zagreb**, odbačene su prijave tražbina, u dijelu, za svakog ponaosob, u iznosu od **13.804.944,98 kn.**

Osim toga, na ročištu se javila Centar banka d.d. u stečaju koja je istaknula prigovor da imaju ovršnu ispravu i da se tražbina trebala utvrditi u cjelokupnom prijavljenom iznosu, na što Vijeće ukazuje da je dužnik dokazao javnom, odnosno, javno ovjerovljenom ispravom, i to ovršnom, da je dio tražbine prestao.



Stoga je Nagodbeno vijeće, na temelju tablice s popisom prijavljenih, osporenih i utvrđenih tražbine, utvrdilo tražbine, sukladno čl. 66. st. 2. i 3. Zakona. S obzirom da dužnik nije iskazao protutražbine, prijeboj nije vršen.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba. Rok za žalbu je osam dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Financijskoj agenciji. O žalbi odlučuje Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak. Žalba protiv rješenja ne odgađa izvršenje rješenja prema čl. 30. stavak 7. Zakona.

Predsjednica Nagodbenog vijeća

Zvonimira Orešić Jaguljnjak

Privitak:

Tablica 2 Tablica utvrđenih tražbina



Tablica 2. Tablica utvrđenih tražbina za dužnika PRVA ULAGANJA d.o.o. Zagreb, OIB 86840581720

RBR	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE PREMA IZVJEŠ- ĆU DUŽNIKA	IZNOS TRAŽBI- NE PREMA PRI- JAVI VJEROVNI- KA	IZNOS TRAŽ- BINE KOJI JE PRESTAO (NAMIREN JE)	OVRŠNA ISPRAVA (DA/NE)	UTVRĐENI IZ- NOS TRAŽBI- NE	OSPORENI IZNOS TRAŽ- BINE
1.	22450587449	Baričević Edo	764.000,00	1.481.968,84		DA	1.481.968,84	
2.	89296739230	Centar banka d.d. - u stečaju	8.221.666,74	26.178.662,12	13.804.944,98	DA/NE	8.211.498,36	4.162.218,78
3.	40819225982	Finvest corp d.d.	503.550,00				503.550,00	
4.	99868615225	Fuchs Rikard	393.998,01	715.840,84			715.840,84	
5.	19751350811	Industrogradnja grupa d.d.	6.147.448,90	24.225.070,00	13.804.944,98		6.147.448,90	4.272.676,12
6.	55713556812	Industrogradnja nekretnine d.o.o.	32.504.427,69	50.582.048,79	13.804.944,98		32.504.427,69	4.272.676,12
7.	16008276353	Industrogradnja usluge d.o.o.	8.211.298,08	26.240.476,00	13.804.944,98		8.211.298,08	4.224.232,94
8.	08564858401	Javni bilježnik Branko Jakić	12.300,00	26.560,11			26.560,11	
9.	18683136487	Ministarstvo financija - Po- rezna uprava	11.997,15				11.997,15	
10.	81108911643	Oportunitas energija d.o.o.	25.000,00	32.340,33			32.340,33	
11.	87528213092	Oportunitas usluge d.o.o.	30.000,00	36.828,53			36.828,53	
12.	71613878569	Portos Adriatic d.o.o.	809.600,00	1.310.633,32			1.310.633,32	
		UKUPNO	57.635.286,57	130.830.428,88			59.194.392,15	16.931.803,96